



Technovator International Limited 同方泰德国际科技有限公司

领先的建筑能源管理解决方案及服务供应商

2013中期业绩

2013年8月

(香港股份代号: 1206)

1

2013年上半年业务概览

2

财务摘要

3

未来发展

2013年上半年业务概览

机遇：

- 全球能源成本上涨，能源储量不断减少以及气候变化
- 各国政府“节能环保”政策法规相继出台
- 东南亚地区对绿色建筑产业需求逐步提升，更重视建筑能效管
- 中国政府「十二五规划」将节能环保列为重点：中央及地方相关法规与财税优惠政策出台
- 2013年智能建筑行业发展高峰论坛：目前中国智能建筑市场规模超过4,000亿元人民币，而其中公共建筑和商业地产总投资约3,200亿元
- 国家发改委：预计「十二五」期间完成新建绿色建筑10亿平方米，既有建筑进行节能改造5.7亿平方米。20%城镇新建建筑达到绿色建筑标准要求
- 国务院：「十二五」期间，节能环保产业产值年均增长15%以上，到2015年，节能环保产业总产值达到4.5万亿元
- 国务院：大力倡导合同能源管理机制：到2015年，分别形成20个和50个左右年产值在10亿元以上的专业化合同能源管理公司和环保服务公司。采用合同能源管理机制的节能服务业销售额年均增速保持30%

2013年上半年业务概览

业务发展：

国内市场 持续增长

- 参与新疆克拉玛依项目的融资和智能节能产品设备供应，为集团在当地带来更多商机，进一步扩大国内市场占有率
- 太原集中供热工程节能改造项目正式投入使用，期内第一个供暖季节省800余万元
- 合同能源管理(EMC)商业模式在重庆市的试点工作推进顺利，并得到良好肯定。多个城市计划与公司开展政府级节能改造服务业务

拓展海外市场

- 致力加强和扩大全球销售和分销网络，提高品牌知名度和国际市场地位，达致成功签署多个大型合同
- 专注发展及商业化节能产品及解决方案，迎合拥有大量分店之客户需求
- 拓展东南亚市场及分销网络

研发突破

- 研发中心设于北京、加拿大和法国为基地，互利互补，增加与知名企业或科研机构战略合作机会，提升研发水平与产品开发方式
- 北京建筑节能研究院，专注建筑节能核心理论与算法的研究、能源管理系统软件的开发和升级;已获得包括Techcon-EMS能源管理系统在内的数项专利
- 自主研发国内首个结合互联网应用及数据整合技术的E-Cloud节能云服务系统，并已投入使用

引入策略投资者 优化股东基础

- 附属公司Distect Controls引入国际知名策略投资者，包括Fonds、CDPQ、三星集团及EnterTech等
- 扩大股东基础，有利集团长远发展

1 2013年上半年业务概览

2 财务摘要

3 未来发展

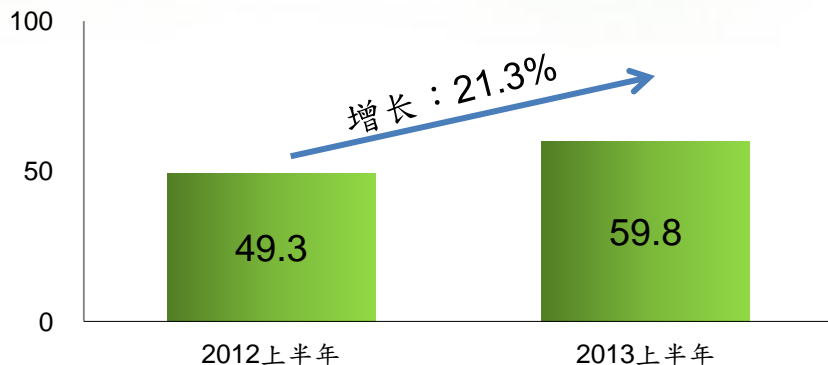
财务摘要

截至6月30日六个月止 (未经审核)	2012上半年 (百万美元)	2013上半年 (百万美元)	变动
收益	49.3	59.8	↑ 21.3%
毛利	19.8	24.2	↑ 22.6%
期内溢利	5.7	7.3	↑ 27.5%
公司权益股东应占溢利	4.8	6.2	↑ 30.2%
毛利率(%)	40.1	40.5	↑ 0.4百分点
净利率(%)	11.6	12.1	↑ 0.5百分点
每股基本盈利(美元)	0.010	0.012	↑ 0.002

盈利能力强劲

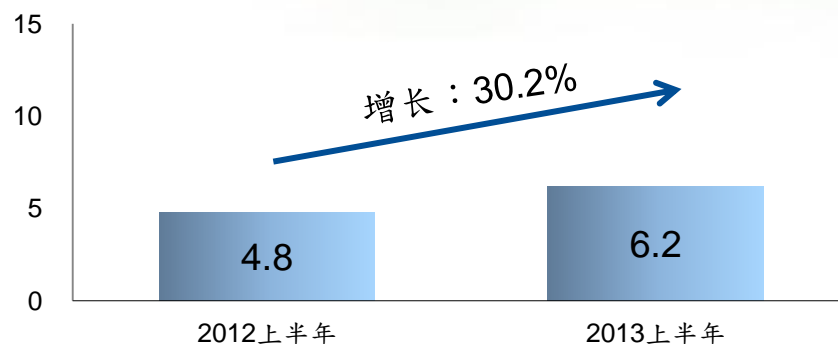
收益

(百万美元)



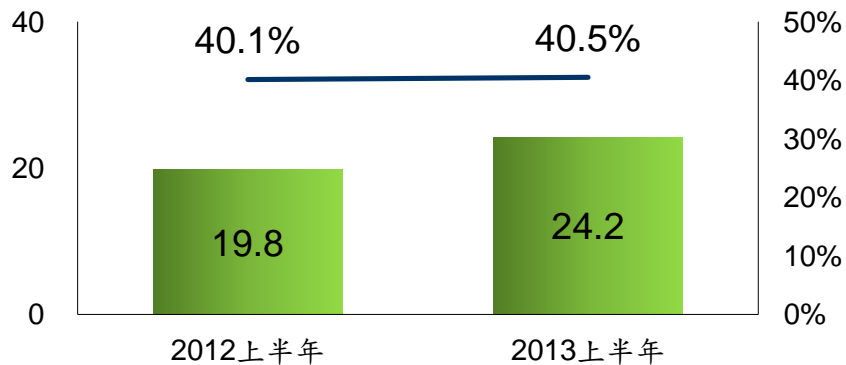
公司权益持有人应占溢利

(百万美元)



毛利及毛利率

(百万美元)

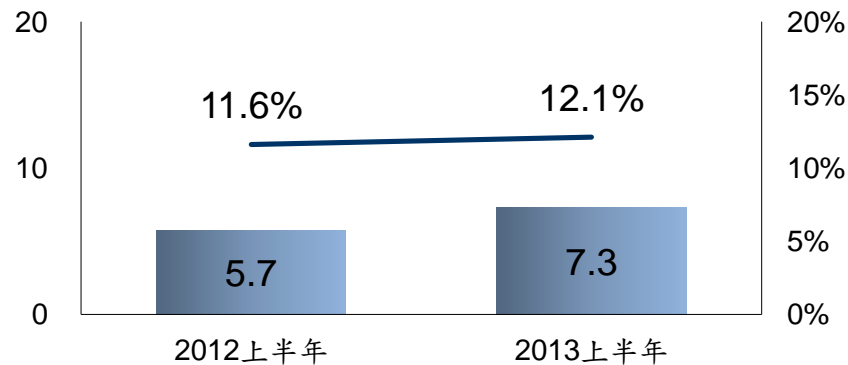


毛利

毛利率

净利及净利率

(百万美元)

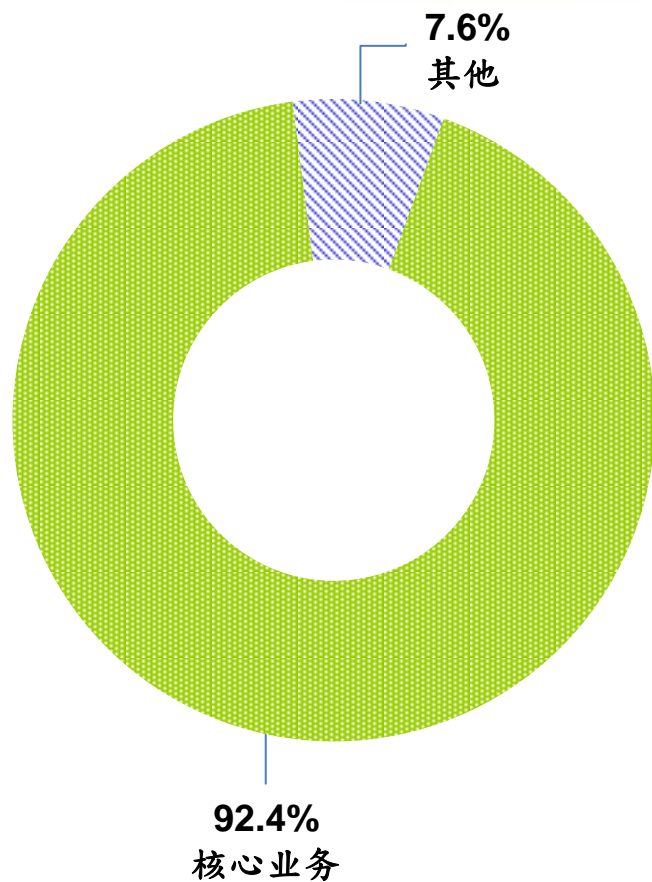


净利

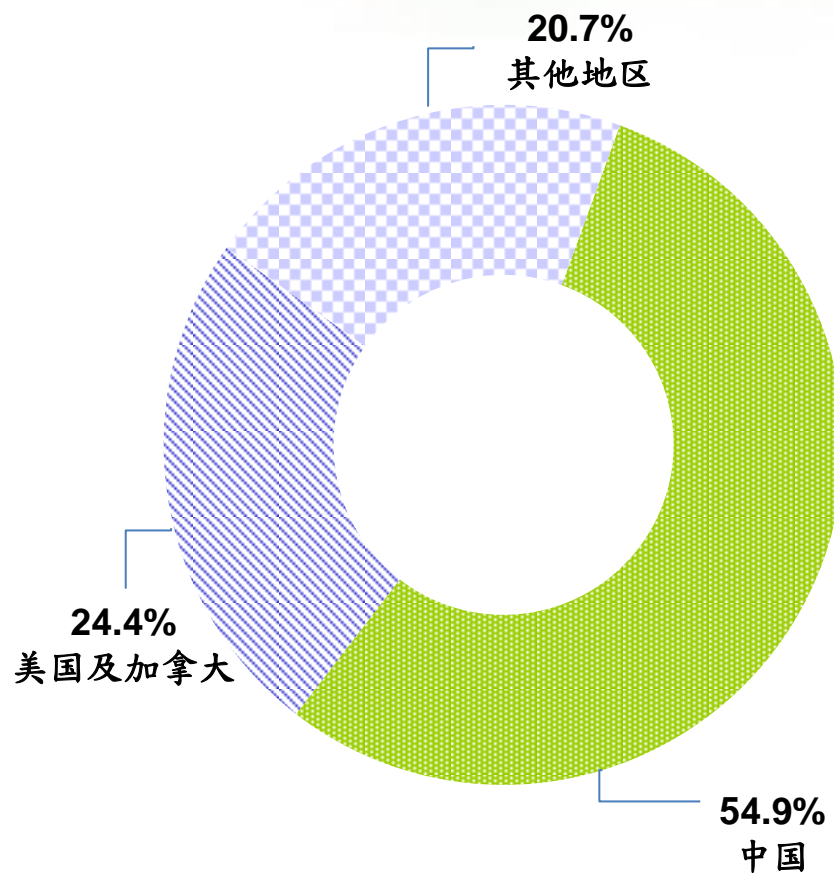
净利率

收益明细

按业务划分的收益明细

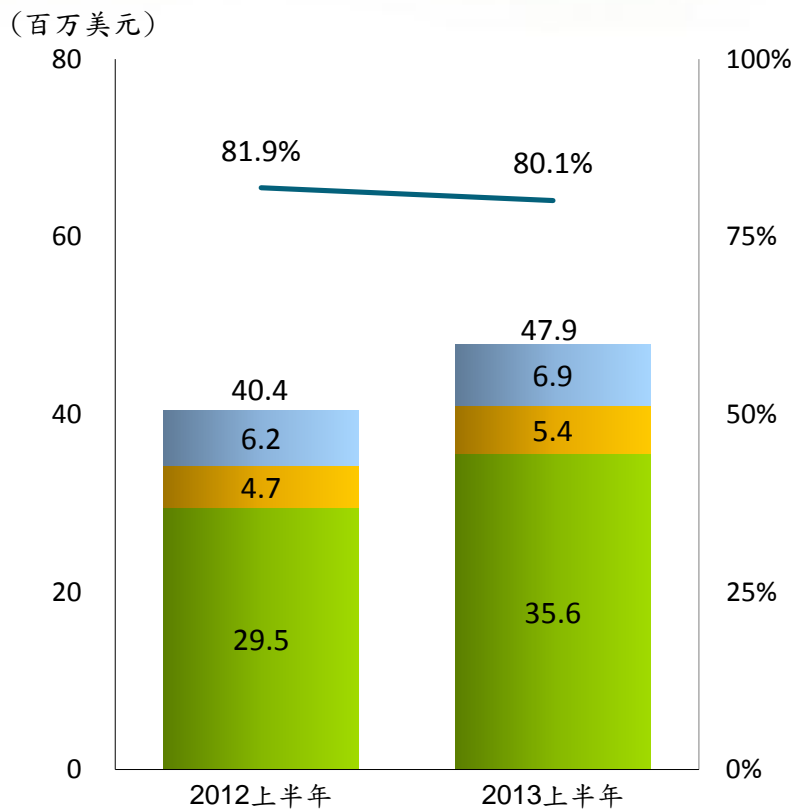


按地区划分的收益明细



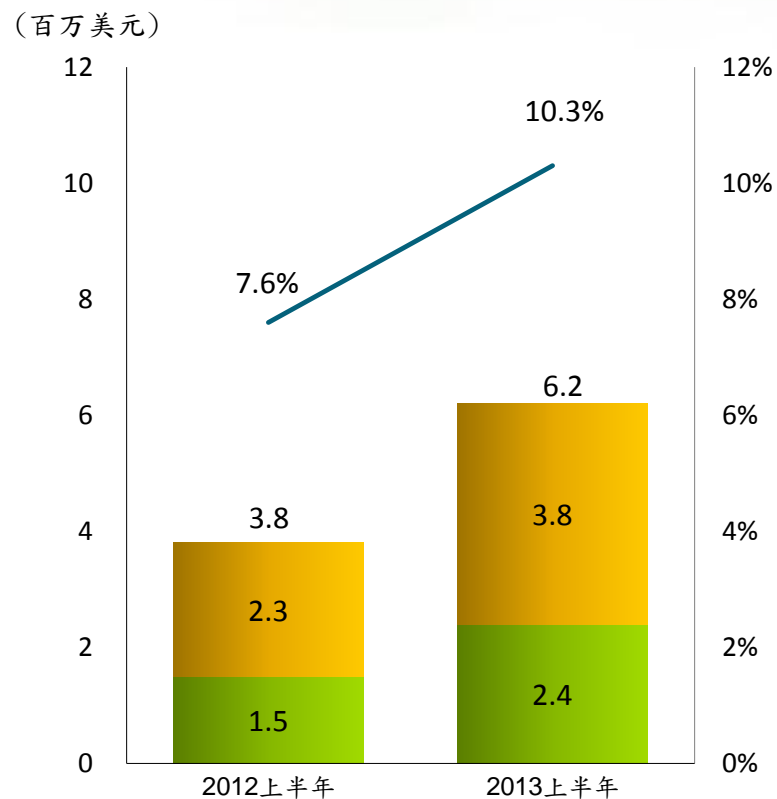
公司成本结构及研发投入

公司成本结构



■ 行政及其他营运开支 ■ 销售及分销成本
■ 销售成本 — 占收益%

研发投入



■ 研发开支 ■ 研发开支资本化 — 占收益%

其他财务数据

截至6月30日六个月止 (未经审核)	2012上半年 (百万美元)	2013上半年 (百万美元)
净资产值	84.5	82.1
资产总值	147.5	184.9
现金及现金等值物	40.5	49.1
流动负债(倍) (以流动资产除以流动负债计算)	1.9	2.1
借贷比率(%) (以贷款和借款除以总资产计算)	10.2%	7.6%
存货周转期(天)	62	70
贸易应收款项周转期(天)	116	164
贸易应付款项周转期(天)	162	235

- 1 2013年上半年业务概览
- 2 财务摘要
- 3 未来发展

未来发展

市场发展方向与预期

全球能源成本上涨、全球各地政府加强规管及企业的节能意识增强，加上在中国政府政策扶持下，未来数年市场将稳定增长：

国内市场

- ✓ 目前中国智能建筑市场规模超过人民币4000亿元，公共建筑和商业地产总投资约估人民币3200亿元
- ✓ 2015年实现年节省1.16亿吨标准煤，20%城镇新建建筑达到绿色建筑标准要求，带动国内建筑节能的市场需求增加
- ✓ “十二五”期间，节能环保产业产值年均增长15%以上，到2015年，节能环保产业总产值达到4.5万亿元
- ✓ 中央政府大力倡导合同能源管理机制：到2015年，分别形成20个和50个左右年产值在10亿元以上的专业化合同能源管理公司和环保服务公司

海外市场

- ✓ 全球节能意识不断提升；节能市场正处于蓬勃发展阶段，充满机遇
- ✓ 东南亚国家如新加坡，马来西亚及泰国等，对能源监控管理需求日趋增加

EMC项目經濟激勵政策

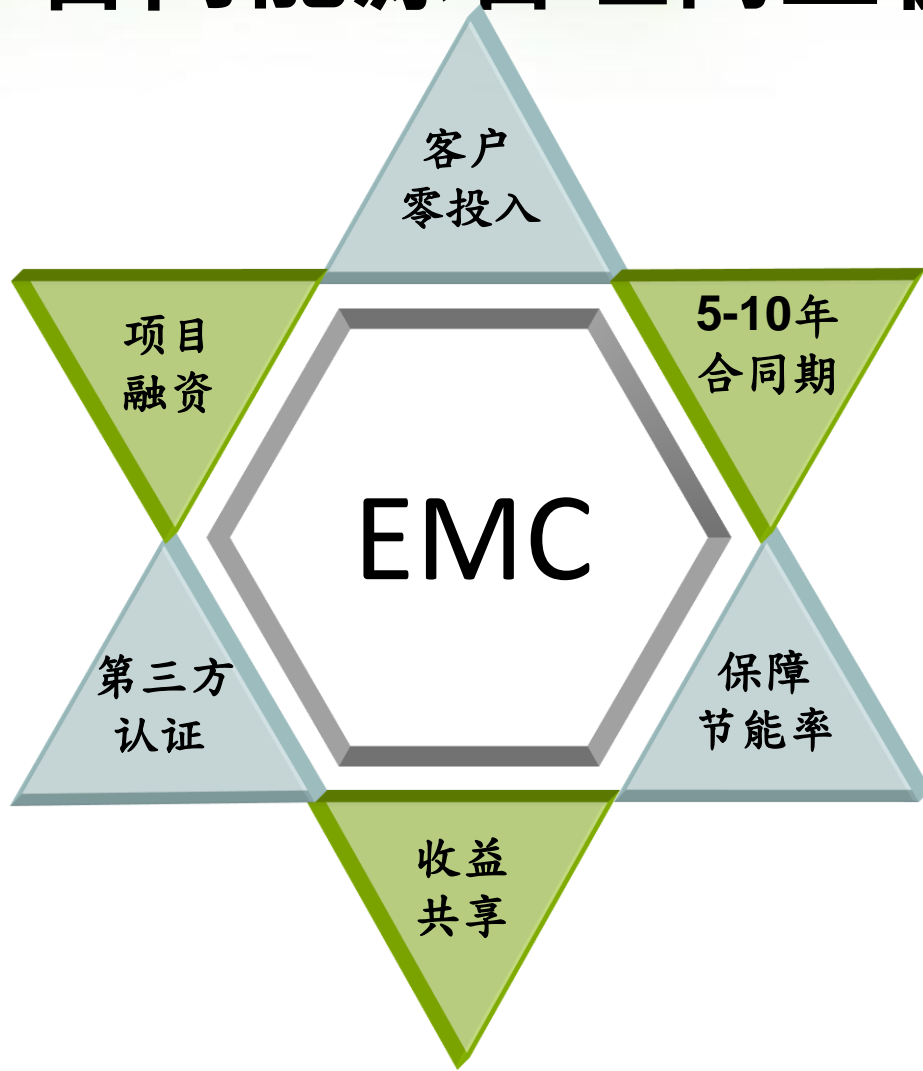
補貼

- 中央及省級財政獎勵資金
- 個別地方獎勵資金(北京、重慶、山西、上海、吉林、浙江、福建、海南等)

財稅減免

- 免徵營業稅、增值稅
- 首三年免徵企業所得稅、後三年稅率減半(三免三減半)

未来发展 - 合同能源管理商业模式 (EMC)



合同能源管理机制实质——
当前的节能改造项目所需全部
成本由该项目未来节约的能源
费用来支付

同方泰德EMC模式

- 同愿意进行节能改造的用户签订节能服务合同，为项目进行投融资，采用多种模式，为用户提供能源效率审计、节能项目设计、施工、监测、管理等一条龙服务，最终通过与用户分享项目实施后产生的节能效益来盈利和发展。

發展策略

1

扩大销售网络 把握国内商机

- 通过合作与技术支持引领本地化优势中小型企业帮助集团进行业务扩张，推动集团的技术、产品与服务的本地化应用
- 争取一线城市地标工程、加快二三线城市节能改造进程

2

持续拓展国际市场

- 继续重点开拓大型连锁客户，量身定制专业化建筑能源管理解决方案及配套服务
- 积极拓展东南亚地区的业务发展和区域覆盖

3

加强研发 保持领先技术优势

- 不断增强研发实力，改良已有产品与服务、开发创新产品及方案，满足本地化需求
- 拓展和加强与国际技术领先企业与机构的合作

4


寻求潜在收购良机

- 加强与产业链上下游优势公司的战略合作
- 拓展建筑节能产业其他技术与领域业务

5

加强品牌知名度

- 打造全球建筑节能行业领军企业
- 推广节能建筑理念，提升全球市场占有率



谢谢-问答